

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Poslovni broj spisa St-1466/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**KUNER-ZAGREB d.o.o u stečaju**

**OIB: 46809868297**

**Samobor, Miroslava Krleže 11**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **10.06.2020.** DO **08.09.2020.**

*Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.*

**a) Radnje stečajnog upravitelja u izvještajnom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa dužnostima**

Nastavljeno je praćenje stanja sudskih postupaka (ovršni, parnični).

Poduzete su potrebne radnje u vezi s unovčenjem odnosno raspodjelom kupovnine od unovčenja nekretnina.

Predana su sva potrebna porezna izvješća.

**b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao**

**Postupci u tijeku:**

-Ovr-446/19 (raniji broj: Ovr-4816/2015) Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru (ranije Ovr-145/2012 Općinskog suda u Samoboru). Rješenje o dosudi doneseno je 10.02.2020. godine, kupac je oslobođen plaćanja kupovnine osim za iznos troškova unovčenja od 141.569,13 kn koje je uplatio po pravomoćnosti rješenja na račun Općinskog suda u Novom Zagrebu. Održano je ročište za namirenje dana 19.06.2020. nakon čega je sud donio rješenje sukladno kojem će se po pravomoćnosti tog rješenja iznos od 141.569,13 kn prenijeti na račun stečajnog suda na ime troškova unovčenja nekretnina.

- Trgovački sud u Zagrebu, posl.br. P-834/2019, podnesena tužba protiv ranijeg direktora i prokuriste Branka Vukića radi isplate (VPS: 2.083.844,04 kn), primljen odgovor na tužbu kojom tuženik osporava tužbeni zahtjev jer nisu priloženi dokazi o pozajmicama, s kojima stečajnim upravitelj ne raspolaže jer u ih ranija uprava nije dostavila, podnesak tužitelja od 07.06.19., podnesak tuženika od 29.07.19. godine. Sud je sukladno prijedlogu tužitelja naložio tuženiku da u roku 8 dana dostavi poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju društva KUNER-ZAGREB do.o do otvaranja stečaja. Tuženik se ovome protivi uz navod da je dokumentaciju otuđio raniji povjerenik u postupku predstečajne nagodbe. Dana 05.03.2020. predan je podnesak kojim se tužitelj očituje na takve navode te predlaže daljnje dokaze. S obzirom na nedostupnost knjiga i otežane mogućnosti dokazivanja zbog toga, podnijeta je kaznena prijava. Ročište zakazano za 13.03.2020. godine odgođeno je za 28.05.2020. godine, koje je zatim odgođeno te konačno održano 10.06.2020. Tuženik je predao podnesak u kojem tvrdi da je preuzeo obvezu tužitelja prema RBA te priložio dokaz da je platio banci manji dio duga te potvrdu RBA da društvo KUNER-ZAGREB d.o.o. nema nikakvog duga prema RBA. Na navedeni podnesak tužitelj se očitovao podneskom kojim je ukazao da je prema Ugovoru o pristupu dugu dug tužitelja prema RBA na dan 30.06.2016. godine iznosio 3.246.063,57 kn, a tuženik se istim ugovorom obvezao platiti RBA dug tužitelja u iznosu od 200.256,51 kn, pa nije jasno kako taj ugovor predstavlja temelj po kojem bi tuženik za tuženika platio 3.246.063,57 kn. Osim toga, iz Bruto bilance na dan 31.12.2016. godine i temeljnice koju prilaže tuženik uz vlastiti podnesak, proizlazi da je sa danom 10.07.2016. godine knjiženo zatvaranje duga tuženika prema tužitelju u ukupnom iznosu od 1.840.810,81 kn, a protustavka tog knjiženja je zatvaranje obveza tužitelja s osnova kredita prema RBA i dopušteno prekoračenje po računu. Tuženik ničim nije dokazao da eventualna uplata od 200.256,51 kn nije obuhvaćena proknjiženim iznosom od 1.840.810,81 kn. Tužitelj ukazuje da je u bilanci na dan 31.12.2016. godine na r.br. 8 (konto 1246) vidljivo početno stanje potraživanja prema direktoru/prokuristi u iznosu od 3.717.386,73 kn, da je tijekom 2016 godine vidljiva promjena na toj poziciji i to smanjenje za 1.633.542,69 kn, tako da je sa 31.12.2016. godine vidljivo stanje preostalog potraživanja prema direktoru/prokuristi (ovdje tuženiku) od 2.083.844,04 kn, koliko je i utuženo u ovom postupku. Na r.br. 9 (konto 12460) Bruto bilance sa 31.12.2016. vidljivo je i da je početno stanje (01.01.2016.) potraživanja prema direktoru/prokuristi na toj poziciji bilo iskazano u iznosu od 207.344,24 kn, da je tijekom 2016 godine vidljiva promjena na toj poziciji i to smanjenje za 207.344,24 kn, tako da je sa 31.12.2016. godine nema preostalog iznosa na toj poziciji. Dakle ukupno je u 2016 godini u poslovnim knjigama tužitelja bilo proknjiženo umanjenje potraživanja prema tuženiku (tj. smanjenje duga tuženika prema tužitelju) za iznos od 1.840.810,84 kn (1.633.542,69 + 207.344,24 kn), i to s osnove navodnog podmirjenja tužiteljevog duga prema RBA u tom iznosu. Tuženik ničim nije dokazao da je u 2016 godini podmirio RBA banci iznos koji navodno nije knjižen u poslovnih knjigama tužitelja, tj. iznos koji prelazi 1.840.810,84 kn. Točnije, on nije dokazao niti da bi podmirio onoliko koliko je bilo knjiženo (1.840.810,84 kn), a kamo li da bi podmirio i daljnje iznose povrh iznosa od 1.840.810,84 kn.

Tužitelj smatra da sam ugovor o pristupu dugu od 30.06.2016. godine (pa čak niti eventualna potvrda o uplati iznosa od 200.256,51 kn) ne dokazuje ništa od onoga što tuženik tvrdi. Naime, iz dostavljene bruto bilance (Bilance konta od 01.01.2016 do 31.12.2016) proizlazi da je tijekom 2016 godine u poslovnim knjigama tužitelja knjiženo „zatv.duga/poz.Vukić” sa danom 10.07.2016. godine, dakle nakon sklapanja tog ugovora i nakon eventualne uplate od 07.07.2016. godine koju navodi banka od 200.256,51 kn, te stoga nije na temelju navedenoga moguće utvrditi da navedena uplata nije knjižena kako to tvrdi tuženik. S obzirom na nedostupnost poslovnih knjiiga, tužitelj je podnescima tijekom postupka predložio daljne dokaze: pribava isprava i saslušanje ranije knjigovođe, revizora, povjerenika, financijsko vještačenje i dr. U slučaju pokretanja kaznenog postupka po podnesenoj kaznenoj prijavi,

podnijet će se imovinskopravni zahtjev te predložiti prekid parničnog postupka do okončanja kaznenog postupka. Međutim, za sada je neizvjesno da li će doći do pokretanja kaznenog postupka. U slučaju nastavka parničnog postupka, za provedbu financijskog vještačenja nedostaju sredstva. Trošak vještačenja nije moguće točno predvidjeti, ali se predviđa da bi predujam iznosio 5.000,00 kn. Novo ročište zakazano je za 21.09.2020. godine. U slučaju daljnjeg vođenja ovog parničnog postupka, nedostajat će potrebna sredstva za troškove financijskog vještačenja, predlaže se zakazati skupštinu vjerovnika radi odlučivanja o predujmljivanju iznosa za to vještačenje i daljnjem tijeku parnice.

**c) Popis radnika koji su nastavili s radom**

Na dan otvaranja stečajnog postupka nema radnika u radnom odnosu.

**d) Izgledi za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana**

Nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika, o čemu je odlučeno na izvještajnom ročištu.

**e) Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka i razlozima koji sprječavaju zaključenje stečajnog postupka**

Stečajni postupak nije moguće zaključiti jer je potrebno dovršiti radnje vezano uz raspodjelu kupovnine od unovčenja stečajne mase.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća**

**a) Nekretnine**

Opis nekretnine	Procijenjena vrijednost	Napomena (parnica, posjed i sl.)	Razlučno pravo
-upisana u zk. ul.6242 k.o. Samobor, k.č.br. 1435/1 gospodarska zgrada Rudarska Draga i oranica, ukupne površine 715 m <sup>2</sup>  Na navedenoj nekretnini sagrađen je objekt A koji nije upisan u z.k. niti u katastar	Procjena vrijednosti po društvu Trezor invest d.o.o. potvrđenom po stalnom sudskom vještaku Branku Preočaninu iz 12/2011  312.000,00 EUR (2.340.000,00 kn) Navedena vrijednost utvrđena je i u ovršnom postupku Ovr-446/19  <u>Dosuđeno za iznos od 780.000 kn</u>	Nedovršeni, djelomično devastirani objekt A  Rješenje o uvjetima građenja (objekt A)	<b>1.</b> Erste & Steiermaerkische bank d.d. (Z-5350/09, Z-921/12) – ustupljeno EOS MATRIX d.o.o. pa zatim OLYMPIC INTERNATIONAL doo. <b>2.</b> RH, MFIN (Z-2538/14, Z-26963/15) <b>3.</b> Fond za zaštitu okolišta i energetske učinkovitost (Z-24177/16)
-upisana u zk. ul.343 k.o. Samobor, k.č.br. 1434/2 livada -	Procjena vrijednosti po društvu Trezor invest d.o.o. potvrđenom po	Nedovršeni, djelomično devastirani objekt	<b>1.</b> Erste & Steiermaerkische bank d.d. (Z-

Rudarska Draga, ukupne površine 781 m <sup>2</sup> Na navedenoj nekretnini sagrađen je objekt B koji nije upisan u z.k. niti u katastar	stalnom sudskom vještaku Branku Preočaninu iz 12/2011  258.000,00 EUR (1.935.000,00 kn) Navedena vrijednost utvrđena je i u ovršnom postupku Ovr-446/19 <u>Dosuđeno za iznos od 645.000 kn</u>	Rješenje o uvjetima građenja (objekt B)	5350/09, Z-921/12)- ustupljeno EOS MATRIX d.o.o. pa zatim OLYMPIC INTERNATIONAL doo. 2. RH, MFIN (Z- 26963/15) 3. Fond za zaštitu okolišta i energetske učinkovitost (Z- 24177/16)
Ukupno	570.000,00 EUR <b>(4.275.000,00 kn)</b> Dosuđeno za iznos od 1.425.000,00 kn		

Nekretnine su dosuđene u ovršnom postupku posl.br. Ovr-446/19 (raniji broj: Ovr-4816/2015, Ovr-145/12) Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru te je na drugoj usmenoj javnoj dražbi održanoj 19.11.2019. ovrhovoditelj-prvi razlučno vjerovnik izjavio da kupuje nekretnine za iznos od ukupno 1.425.000,00 kn. Rješenje o dosudi doneseno, kupac oslobođen kupovnine osim za iznos troškova unovčenja od 141.569,13 kn., koji iznos je uplaćen te ga je Općinski sud u Novom Zagrebu prenio na račun Trgovačkog suda u Zagrebu dana 02.09.2020.

## b) Pokretnine

Nema knjigovodstveno iskazanih stanja nikakvih pokretnina. Prema potvrdi Automehanika servisi iz evidencije MUP-a, dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

## c) Novčana sredstva na računu i u gotovini

Stvarno zatečeno stanje novca na dan otvaranja stečaja je **0,00 kn**.

Na računu nije bilo promjena u odnosu na ranija izvješća.

Priljev i stanje na računu i u blagajni je kako slijedi:

Ukupan priljev na račun iznosi .....7.194,00 kn.

Ukupan odljev s računa iznosi.....7.194,00 kn.

Stanje na računu na dan 07.09.20.....0,00 kn.

Stanje gotovine na dan 07.09.20..... 0,00 kn.

Priljev se odnosi na dosuđene parnične troškove (po podmirenju troškova zastupanja) u iznosu od 1.674,00 kn i 5.520,00 kn, a koji se odnose na troškove sudskih pristojbi.

Račun je blokiran za iznos neplaćene sudske pristojbe (za tužbu u predmetu P-834/19 Ts Zagreb od 5.000,00 kn) i dio naknade za provedbu ovrhe, i zat.kamate, što je djelomično plaćeno iz priljeva.

**d) Novčane tražbine, financijska imovina, vrijednosni papiri**

Dužnik ima knjigovodstveno iskazanu kratkoročnu financijsku imovinu i potraživanja:

Opis	Iznos (kn) – knjigovodstveno stanje	Napomena*	Postupanje
Dani kratkoročni krediti	228.685,14	Strizep, Jastrebarsko Na temelju dostupnih podataka ne može se utvrditi identitet dužnikovog dužnika U Bilješkama iz 2015 navedeno da se očekuju poteškoće u naplati.	Otpis nenaplativo, zastara (odluka izvještajno ročište)
Potraživanja od kupaca	151.278,97	Kodrić-Silex d.o.o. Samobor (sada: Silex prodaja d.o.o., OIB: 04645005133) 5.000,00 kn - Trgovački sud u Zagrebu rješenje St-5828/2015 od 22.03.2016. godine kojim se dopušta sklapanje predstečajne nagodbe, tražbina dužnika nije utvrđena  Scateo d.o.o. Zagreb 146.278,97 – brisan 2018 nakon stečaja	Otpis nenaplativo, zastara (odluka izvještajno ročište)
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	2.619.615,60  Vrijednosno usklađeno za iznos od - 2.612.731,29 kn  Neto iznos: 6.884,31	Exide Batteriewerke GmbH, Austria – u parnici tužitelja Exide dužnik je istaknuo prigovor radi prijeboja povodom čega je sud pravomoćno presudio da ne postoji navedeno potraživanje	Otpis nenaplativo, zastara (odluka izvještajno ročište)
Potraživanja od direktora, prokuriste	2.083.844,04	(Branko Vukić) – očitovao da je navedeni dug podmiren preuzimanjem duga dužnika prema RBA o čemu nije dostavljena dokumentacija niti naknadno	<u>Utuženo, postupak u tijeku, TS Zagreb, P-834/2019</u>
Potraživanja	496.505,20	EKO-DOM XXI d.o.o –	Otpis nenaplativo,

steč.ces.assign i preuz.duga Eko- Dom		brisan 2018 nakon stečaja	zastara (odluka izvještajno ročište)
---	--	---------------------------	---

Ukupno-knjigovodstvena vrijednost 2.967.197,67

e) Ostalo (nenovčane tražbine i dr.) – nema

## 2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

U ovom razdoblju nije bilo unovčenja obzirom su svi predmeti stečajne mase unovčeni.

Ukupno unovčenje ostvareno je u iznosu od **1.432.194,00** kn i to:

- po osnovi unovčenja opterećenih nekretnina u ovršnom postupku iznos od 1.425.000,00 kn
- po osnovi naplate parničnih troškova u iznosu od 7.194,00 kn

## 3. Neunovčeni predmeti stečajne mase i razlozi neunovčenja

U odnosu na novčane tražbine koje nisu otpisane - vodi se parnični postupak protiv Branka Vukića radi isplate, podnesena je kaznena prijava te će u slučaju pokretanja kaznenog postupka biti podnesen imovinskopравни zahtjev.

## 4. Razlučna prava

Tijekom postupka primljene su 2 obavijesti o postojanju razlučnih prava (Erste & Steiermaerkische bank d.d. i RH-MFIN ), dok je još povrh toga 1 razlučno pravo upisano u javne knjige (Fond za zaštitu okolišta i energetska učinkovitost):

Re dbr oj	R.br. prijava tražb.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	10	Erste & Steiermaerkische bank d.d.  <b>ustupljeno EOS MATRIX d.o.o. koji je 23.05.19. ustupio tražbinu drušvu OLYMPIC INTERNATION AL d.o.o.</b>	z.k. ul. 6242 i 343 k.o. Samobor (Z- 5350/09, Z-921/12)	prema obavijesti razlučnog vjerovnika: 2.729.570,77 kn	Ugovor o kratkoročnom kreditu d 15.07.10., Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 798/09-1 (Ov- 24293/09) od 16.12.2009.	k.č.br 1435/1 i k.č.br. 1434/2 k.o. Samobor
2	11	RH, MFIN	z.k. ul. 6242 (Z- 2538/14, Z- 26963/15) i 343 k.o.	prema obavijesti razlučnog vjerovnika: 1.455.612,42 kn	Rješenja o osiguranju OS Samobor, Ovr-298/14 od 15.07.14 i OS Novi Zagreb,	k.č.br 1435/1 i k.č.br. 1434/2 k.o. Samobor

			Samobor (Z-26963/15)		SS Samobor, Ovr-7915/15 od 04.12.15.	
3	1 (ali nije nave- deno razluč. pravo)	Fond za zaštitu okolišta i energetsku učinkovitost	z.k. ul. 6242 i 343 k.o. Samobor (Z-24177/16)	Prema javnoj knjizi: 4.959,06 kn (glavnica)	Rješenje o osiguranju OS Novi Zagreb, SS Samobor, Ovr-2873/16 od 31.10.16.	k.č.br 1435/1 i k.č.br. 1434/2 k.o. Samobor

### 5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

### 6. Vjerovnici stečajne mase

Priljev i stanje na računu i u blagajni je bez promjena u odnosu na ranija izvješća i to:

Ukupan priljev na račun iznosi ..... 7.194,00 kn.

Ukupan odljev s računa iznosi..... 7.194,00 kn.

Stanje na računu na dan 07.09.20.....0,00 kn.

Stanje gotovine na dan 07.09.20..... 0,00 kn.

Ukupan odljev je bez promjena u odnosu na ranija izvješća i to :

- Naknadu FINA za provedbu ovrhe za pristojbe (194,00+456,00).....650,00 kn
- Sudsku pristojbu u predmetu P-82/19 TS Zagreb.....1.480,00 kn
- Sudska pristojba u predmetu P-834/19 Ts Zagreb.....5.064,00 kn
- UKUPNO.....7.194,00 kn

Račun je blokiran za iznos preostale naknade FINA-e, za sudsku pristojbu te bankovne naknade.

Neplaćeni su i .svi ostali troškovi (knjigovodstvene usluge 14.500,00 kn, dok je dio troškova (poštarina, jbilj., i putne troškove) podmirila stečajna upraviteljica iz vlastitih sredstava i to:

-mat.troškovi steč. upravitelja..... 264,14 kn

-pečat 149,00

-javni bilježnik (ovjera potpisa) 47,50

-potvrda o vl.vozila (Automeh.serv). 17,94

-poštarina 21,60

-poštarina 28,10

-putni troškovi steč.upravitelja.....1.026,00 kn

-13.09.2018 Samobor 152,00

-08.10.2018 Samobor 152,00

-20.12.2018 Karlovac 290,00

-16.02.2019 Samobor 160,00

- 12.09.2019. Samobor 136,00

- 19.06.2020. Samobor 136,00

### 7. Predračun daljnjih troškova/obveza -za slijedeća 3 mjeseca:

Bank.naknade za vođenje i zatvaranje računa (3x100 + 200 kn) 500,00

Nakn.FINA za provedbu ovrhe, pristojba, zzk 1.500,00

Materij.troškovi (ured.mat, HT., mob. i sl.) 250,00 kn/mj \*3 mj 750,00

Putni troškovi steč.upr. (TS-Karlovac) 500 kn/mjes\* 3 mj 1.500,00

Knjigovodst.i admin. usl. (400 kn/ mj + PDV 25%x3 mj)	1.500,00
Arhiviranje dokumentacije	2.000,00
Predvidivi troškovi parnice protiv B.Vukića – predujam za fin.vješt.	5.000,00
UKUPNO	12.750,00

Navedeni troškovi/obveze predvidivo će nastati povrh do sada nastalih a neplaćenih troškova/obveza.

Predvidivi su i troškovi po osnovi nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi za dosadašnje unovčenje od 1.432.194,00 kn u iznosu od 130.253,58 kn bruto.

Obzirom da nastali i predvidivi troškovi sukladno iznesenom iznose 158,793,72 kn, a sredstva ostvarena na ime troškova unovčenja koja je prenio ovršni sud iznose 141.569,13 kn, te se do eventualnog uspješnog okončanja i naplate utužene tražbine protiv B.Vukića ne očekuju nikakvi drugi prihodi/priljevi, a uspjeh i naplata u slučaju uspješnog okončanja parnice protiv B.Vukića je neizvjesna, stečajni upravitelj utvrdio je da je stečajna masa dostatna za podmirenje nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka (po osnovi nagrade stečajnog upravitelju i stvarnih izdataka stečajnog upravitelja), međutim nije dostatna za nastale i predvidive ostale obveze stečajne mase, stoga je podnesena prijava nedostatnosti sukladno čl. 294 SZ.

#### **Izračun nedostatnosti stečajne mase**

Stanje stečajne mase – novac na računu Trg.suda u Zagrebu

(prijenos dijela kupovnine za unovčene nekretnine) ..... 141.569,13 kn

Sveukupno nastali i predvidivi troškovi i obveze steč.mase..... 158,793,72 kn

-nastali i predvidi troškovi 130.253,58+1290,14 kn =131.543,72

-nastale i predvidive ostale obveze steč,mase 14.500,00+12.750,00=27.250,00

Manjak stečajne mase – nedostatnost.....-17.224,59 kn

#### **8. Stečajni vjerovnici i namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)**

Ukupno je prijavljeno 14 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u I. i II. višem isplatnom redu. Prijavljene ispitane su na ispitnom ročištu 20.12.2018.

#### **Rekapitulacija prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika:**

Opis	Iznos prijavljenih tražbina (kn)
I. Viši isplatni red	579.785,69
II. Viši isplatni red	9.030.327,04
Ukupno - Viši isplatni redovi	9.610.112,73

Od navedenoga osporen je iznos od ukupno 172,972.64 kn, od čega je stečajni upravitelj pokrenuo sve parnice na koje je upućen te je pravomoćno utvrđeno da je osporavanje osnovano (Hrvatske vode 26.508,42 i 43.389,18 kn), Grad Samobor 102.991,42 kn) dok nema podataka da bi vjerovnik Erste Card pokrenuto parnicu na koju je upućen radi utvrđivanja prijavljene tražbine u iznosu od 83,62 kn.



### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od \_\_\_\_ do \_\_\_\_.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Slijedom navedenoga,

#### **predlaže se:**

**1. da sud zakaže ročište za diobu kupovnine** nastale unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 343 k.o. Samobor i zkul. 6242 k.o. Samobor (odnosno iznosa od 141.569,13 kn u kojem dijelu kupac-ovrhovoditelj na ime troškova unovčenja nije bio oslobođen polaganja kupovnine) te se po održanom ročištu predlaže donijeti **rješenje** kojim se:

- utvrđuju troškovi unovčenja nekretnina upisanih u zk.ul. 343 k.o. Samobor i zkul. 6242 k.o. Samobor u iznosu od **141.569,13 kn**, koji iznos se predlaže prenijeti na račun stečajnog dužnika broj (IBAN) **HR7024020061100901238** kod Erste & Steiermarkische bank d.d.
- utvrđuje da je razlučni vjerovnik (koji je istovremeno i stečajni vjerovnik) OLYMPIC INTERNATIONAL d.o.o. (ranije ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., odnosno EOS MATRIX d.o.o.) djelomično namiren iz dijela kupovnine za navedene nekretnine u ovršnom postupku u iznosu od 1.283.430,87 u kojem je bio oslobođen polaganja kupovnine.

**2. da sud zakaže posebnu sjednicu skupštine vjerovnika** sa slijedećim **dnevnim redom**:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Pribavljanje mišljenja o prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase (ime da se predlaže da se vjerovnike koji bi se protivili obustavi i zaključenju sud pozove na plaćanje predujma u iznosu od -17.224,59 kn)
3. Odluka o parnici koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-834/2019,

Radnje koje će se poduzeti:

- praćenje statusa i sudjelovanje u parničnim postupcima u kojima je stranka stečajni dužnik,
- sudjelovanje na ročištu za diobu kupovnine od prodaje nekretnina, po njegovom zakazivanju
- sudjelovanje na posebnoj sjednici skupštine vjerovnika, po njenom zakazivanju
- podnošenje propisanih izvješća Poreznoj upravi, sudu

Mjesto i datum  
Zagreb, 08.09.2020.

Stečajni upravitelj